

# Allgemeine Geschäftsbedingungen Waidlerland Feriendorf GmbH

Die Leistungen und insbesondere die mietweise Überlassung von Unterkünften erfolgen ausschließlich auf Grundlage der nachfolgenden Allgemeinen Geschäftsbestimmungen in ihrer zum Zeitpunkt der Buchung gültigen Fassung.

## 1. Vertragsschluss; Zustandekommen des Vertrages

Im Anschluss an den Antrag des Kunden kommt der Vertrag durch die Annahme seitens der Waidlerland Feriendorf GmbH zustande. Die Annahme erfolgt durch Bestätigung der Buchung in Textform. Der Vertrag wird zwischen dem Kunden und der Waidlerland Feriendorf GmbH geschlossen.

Waidlerland Feriendorf GmbH,  
Kirchenweg 6, 94151 Mauth, Deutschland  
Telefon +49 (0) 175 14 80 140, Fax +49 (0)8557 21 40 10  
E-Mail: info@ins-waidlerland.de  
Sitz der Gesellschaft: Mauth, Registergericht: Passau  
HRB HRB 103 45, Geschäftsführer: Manfred Stockinger & Alfons Gibis  
USt-ID DE318194743.

Hat ein Dritter für den Kunden gebucht, haften er und der Kunde gegenüber der Waidlerland Feriendorf GmbH als Gesamtschuldner für alle Verpflichtungen aus dem Vertragsverhältnis.

Kindern und Jugendlichen unter 18 Jahren ist der Aufenthalt nur in Begleitung eines Erziehungsberechtigten oder einer vom Erziehungsberechtigten entsprechend bevollmächtigten volljährigen Person gestattet.

## 2. Inhalt des Vertrages

Die von der Waidlerland Feriendorf GmbH zu erbringenden Leistungen ergeben sich aus der Ausschreibung auf den Buchungswbseiten [www.ins-waidlerland.de](http://www.ins-waidlerland.de) bzw. sowie aus den Angaben der hierauf Bezug nehmenden Buchungsbestätigung.

Als Gegenleistung hat der Kunde die vereinbarten Preise zu entrichten. Sämtliche Preisauszeichnungen und -vereinbarungen verstehen sich in Euro und enthalten die jeweilige gesetzliche Mehrwertsteuer. Ändert sich nach Vertragsabschluss der Satz der gesetzlichen Mehrwertsteuer, so ändert sich der vereinbarte Preis entsprechend. Gutscheine können nur dann verwendet werden, wenn sie ausdrücklich für das Feriendorf ausgestellt wurden.

Die Waidlerland Feriendorf GmbH behält sich vor, die gebuchte Unterkunft aus wichtigem Grund zu ändern. Ein solcher wichtiger Grund sind insbesondere für die Waidlerland Feriendorf GmbH unvorhergesehene Ereignisse. Die Waidlerland Feriendorf GmbH wird sich in diesem Fall um eine gleich- oder höherwertige Unterkunft bemühen (ohne Berechnung von Mehrkosten).

### **3. Zahlungsbedingungen; Sicherheitsleistung**

Der gesamte Rechnungsbetrag ist spätestens 7 Tage nach Rechnungsdatum bei Vorreservierung auf das angegebene Bankkonto zu überweisen. Bei kurzfristigen Anreisen ist der Gesamtbetrag spätestens am Tag der Abreise in bar, mit EC-Karte oder Kreditkarte (MasterCard oder VISA) zu zahlen.

Die Waidlerland Feriendorf GmbH kann vom Kunden und/oder vom Dritten im Rahmen des Vertragsschlusses eine Kreditkartensicherheit oder sonstige Sicherheitsleistung verlangen. Im Falle einer Kreditkartensicherheit wird von der Waidlerland Feriendorf GmbH lediglich die Kostendeckung überprüft.

Die Waidlerland Feriendorf GmbH ist in begründeten Fällen auch nach Vertragsschluss berechtigt eine Kreditkartensicherheit oder sonstige Sicherheitsleistung im vorgenannten Sinn zu verlangen. Ein begründeter Fall liegt insbesondere dann vor, wenn Zahlungsrückstände des Kunden bestehen oder der Vertragsumfang im Nachhinein erweitert wird.

Ferner ist die Waidlerland Feriendorf GmbH berechtigt, während des Aufenthalts eine Kreditkartensicherheit oder sonstige Sicherheitsleistung für bestehende und künftige Forderungen aus dem Vertrag zu verlangen, sofern diese nicht bereits wie vorstehend beschrieben, geleistet wurde.

### **4. Anbringung von Dekorationsmaterial und sonstigen Gegenständen**

Dekorationsmaterial oder sonstige Gegenstände dürfen vom Kunden nur nach vorheriger Abstimmung mit der Waidlerland Feriendorf GmbH an- bzw. eingebracht werden. Auch wenn die Waidlerland Feriendorf GmbH eine entsprechende Zustimmung erteilt, liegt die Beachtung der gesetzlichen Vorschriften in diesem Zusammenhang allein beim Kunden, insbesondere hat dieser feuerpolizeiliche Vorschriften zu beachten und auf Anforderung durch die Waidlerland Feriendorf GmbH eine Bestätigung des zuständigen Brandschutzes vorzulegen.

### **5. Rücktritt/ Nichtinanspruchnahme der Leistungen durch den Kunden**

Buchungen sind verbindlich. Die Waidlerland Feriendorf GmbH ist nicht verpflichtet, gewünschten nachträglichen Änderungen der Buchungsmodalitäten zuzustimmen. Der vertraglich vereinbarte Preis ist daher auch dann zu zahlen, wenn der Kunde die Leistungen der Waidlerland Feriendorf GmbH nicht in Anspruch nimmt. Dies gilt nur dann nicht, wenn die Waidlerland Feriendorf GmbH einem Rücktritt des Kunden schriftlich zugestimmt hat oder wenn dem Kunden ein gesetzliches oder vertragliches Rücktrittsrecht zusteht.

Es gelten die nachfolgenden Stornierungsbedingungen:

- Bis 21 Tage vor Anreisetag: Stornierung kostenfrei
- 20 bis 14 Tage vor Anreisetag: 50 % des Gesamtpreises der gebuchten Leistungen
- Ab 13 Tage vor Anreisetag, Stornierung am Anreisetag oder bei Nichtanreise: 100 % des Gesamtpreises der gebuchten Leistungen

Dem Kunden steht der Nachweis frei, dass der Waidlerland Feriendorf GmbH kein oder ein geringerer Schaden entstanden ist, insbesondere aufgrund von ersparten Aufwendungen.

## **6. Rücktritt der Waidlerland Feriendorf GmbH**

Die Waidlerland Feriendorf GmbH kann zurücktreten, sofern die Vorauszahlung/Sicherheitsleistung nicht geleistet wird und der Kunde bzw. der Dritte dies auch nicht innerhalb einer angemessenen Nachfrist nachholt.

Ferner ist ein Rücktritt seitens der Waidlerland Feriendorf GmbH möglich, sofern ein sachlich gerechtfertigter Grund hierfür vorliegt, insbesondere bei falscher Angabe wesentlicher Tatsachen oder wenn eine Störung des reibungslosen Geschäftsbetriebs, der Sicherheit oder des Ansehens der Waidlerland Feriendorf GmbH zu befürchten ist.

## **7. Besondere Pflichten des Kunden**

Der Kunde hat die vor Ort aushängende sowie unter [www.ins-waidlerland.de](http://www.ins-waidlerland.de) einsehbare Hausordnung der Waidlerland Feriendorf GmbH zu beachten.

Belegung der Unterkunft ist ausschließlich mit der vereinbarten Personenzahl zulässig. Eine Unter- oder Weitervermietung ist nicht erlaubt.

Die Mitnahme von Haustieren ist nur bedingt gestattet. Begleithunde für Menschen mit Behinderung werden gestattet, sofern die Notwendigkeit eines Begleithundes für Menschen mit Behinderung nachgewiesen wurde.

Etwaig auftretende Mängel hat der Kunde der Waidlerland Feriendorf GmbH unverzüglich anzuzeigen und Abhilfe zu verlangen. Unterbleibt die Mängelanzeige, können Ansprüche des Kunden ganz oder teilweise entfallen.

Die Anreise hat spätestens bis 20:00 Uhr zu erfolgen. Spätere Anreise ist im Vorfeld anzumelden. Reist der Kunde ohne Vorabinformation nicht bis zu diesem Zeitpunkt an, wird dies als Nichterscheinen im Sinne von Ziff. 5 gewertet und die Waidlerland Feriendorf GmbH ist berechtigt, die Unterkunft anderweitig zu belegen.

Schadensersatzansprüche des Kunden sind in diesem Fall ausgeschlossen. Eine Räumung hat bis spätestens 11:00 Uhr zu erfolgen. Bei späterer Räumung kann die Waidlerland Feriendorf GmbH eine entsprechende Mehrvergütung geltend machen. Darüber hinaus gehende Schadensersatzansprüche bleiben hiervon unberührt.

## **8. Kündigung**

Das Recht der Parteien zur fristlosen Kündigung aus wichtigem Grund bleibt unberührt. Für eine Kündigung durch die Waidlerland Feriendorf GmbH besteht ein wichtiger Grund insbesondere dann, wenn der Kunde nachhaltig gegen die Hausordnung verstößt, andere Kunden gefährdet oder die zur Nutzung überlassene Unterkunft vertragswidrig nutzt. Einen Anspruch auf Rückzahlung des (Miet-)Preises hat der Kunde in diesem Fall nicht.

## **9. Gewährleistung und Haftung**

Es gelten die gesetzlichen Gewährleistungsrechte.

Eine Haftung der Waidlerland Feriendorf GmbH für fahrlässige Pflichtverletzungen ist ausgeschlossen, sofern keine vertragswesentlichen Pflichten, Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit oder Garantien oder Ansprüche nach dem Produkthaftungsgesetz betroffen sind. Gleiches gilt für Pflichtverletzungen unserer Erfüllungsgehilfen.

## **10. Online-Streitbelegung**

Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung bereit, die Sie unter <http://ec.europa.eu/consumers/odr> finden. Zur Teilnahme an einem Streitbelegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle sind wir nicht verpflichtet und auch nicht bereit.

## **11. Schlussbestimmungen**

Erfüllungs- und Zahlungsort ist Mauth.

Etwaige bestehende Allgemeine Geschäftsbedingungen des Kunden finden keine Anwendung, es sei denn die Waidlerland Feriendorf GmbH hat diesen ausdrücklich schriftlich zugestimmt.

Es gilt deutsches Recht unter Ausschluss des UN-Kaufrechts und des Kollisionsrechts, es sei denn zwingende rechtliche Vorschriften, etwa des Verbraucherschutzrechtes, stehen dem entgegen. Gerichtsstand ist, soweit gesetzlich zulässig, Freyung.

Abweichende Vereinbarungen und Nebenabreden bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform. Sollten einzelne Bestimmungen dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen unwirksam sein oder werden, berührt dies die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht.

Stand: November 2019